**Информационный меморандум**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Полное и краткое наименование** Открытое акционерное общество «Агрокомбинат «Мир» - ОАО "Агрокомбинат "Мир" | | |
| **Адрес (место нахождения)** | 225341 Брестская область Барановичский район агрогородок Мир ул. Центральная, 3 | |
| **Сайт** | www нет | |
| Данные о государственной регистрации | | Орган, осуществивший регистрацию – Брестский областной исполнительный комитет свидетельство  № 0049838 от 16.12.2009г. |
| Информация о руководстве организации, контактные телефоны | | Генеральный директор  Кременевский Виталий Иосифович  МТС (029) 130 95 42  Главный бухгалтер Гринцевич Ольга Владимировна  МТС (029) 288 46 98 |

**I. Общая информация об организации**

1) История создания предприятия:

Совхоз-комбинат «Мир» создан на основании Постановления Совета Министров БССР от 28.04.73 г № 167, Приказом Госагропрома БССР от 20.03.89 г. № 181 переименован в государственный конный завод-комбинат «Мир», приказом Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь от 21.07.2000г. № 212 переименован в Республиканское унитарное сельскохозяйственное предприятие «Совхоз-комбинат «Мир».

ОАО "Агрокомбинат "Мир" создан на основании приказа Брестского областного территориального фонда государственного имущества от 18 ноября 2009 г. № 817 путем преобразования Республиканского унитарного сельскохозяйственного предприятия «Совхоз-комбинат «Мир» в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества.

Решением совместного общего собрания акционеров ОАО «Агрокомбинат «Мир» и участников СПК «Гирмантовск» №4 от 29 октября 2010 года открытое акционерное общество «Агрокомбинат «Мир» реорганизован путем присоединения к нему СПК «Гирмантовск», а в 2019 году – ООО «АгроСервисСтандарт».

Общество является правопреемником всех прав и обязанностей РУСП «Совхоз-комбинат «Мир», СПК «Гирмантовск», ООО «АгроСервисСтандарт»

в соответствии с передаточными актами.

2) Основной вид деятельности (вид деятельности, от которого предприятие получает основной объем выручки, доля данного вида деятельности в общем объеме выручки;

Основными видами деятельности предприятия являются

-производство молока, мяса говядины (79,2 % в общем объеме выручки от реализации, где 46,4% –молоко, 30,6% -мясо);

-выращивание зерна, сахарной свеклы, маслосемян рапса, кормовых культур;

3) Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием.

-разведение лошадей белорусской упряжной породы;

-выполнение работ и оказание услуг;

4) Мощности предприятия, занимаемая доля рынка;

ОАО "Агрокомбинат "Мир" является одним из крупнейших предприятий Республики Беларусь по производству говядины.

5) Преимущества предприятия (например, выгодное место расположения, наличие сырьевой базы, наличие товаропроводящей сети, собственного автопарка, имеющиеся награды конкурсов, выставок и др.);

ОАО "Агрокомбинат "Мир" расположен в 5 км от г.Барановичи, рядом находится грузовая станция Барановичи-Центральные.

Стабильные и длительные связи с потребителями основной продукции и поставщиками сырья и материалов;

Возможность увеличения производства продукции растениеводства и животноводства;

Обеспеченность предприятия материальными и трудовыми ресурсами;

Предприятие активно осваивает новые технологии производства растениеводческой и животноводческой продукции;

Обеспеченность потребностей животноводства собственными кормами;

Кадровая политика направлена на укрепление трудовой дисциплины и мотивацию работников.

6) Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISO.

1. Было специальное разрешение (лицензия) на право осуществления деятельности по обеспечению безопасности юридических и физических лиц, но в настоящее время ее наличие не требуется.

**II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2020 | 2021 | 2022 |
| Стоимость чистых активов, тыс. руб. | 59238 | 62697 | 97596 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 37320 | 45104 | 52322 |
| Прибыль всего (стр. 200 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб. | 2881 | 3580 | 4479 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 3231 | 2573 | 2914 |
| Прибыль чистая, тыс. руб. | 2881 | 3580 | 4479 |
| Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, % | 10,5 | 6,8 | 6,6 |
| Дебиторская задолженность\*, тыс. руб. | 958 | 949 | 921 |
| Кредиторская задолженность\*, тыс. руб. | 12487 | 15977 | 15377 |
| Средняя заработная плата, руб. | 1073 | 1232 | 1371 |

\* - Дебиторскую и кредиторскую задолженность показать по состоянию на 01.01.2021, на 01.01.2022, на 01.01.2023 г.

**III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг**

Основная производимая продукция:

- выращивание молодняка крупного рогатого скота – 19,2 %; молоко – 39,6%; зерно – 20,0%, рапс- 3,6%, сахарная свекла – 5,6%; кукуруза на силос – 6,1%.

**Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Продукция, работы, услуги  (по видам) | Объем выпуска | Год | | |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| Зерно | тонн | 28 073 | 25 435 | 27 419 |
| Маслосемена рапса | тонн | 3 289 | 1 490 | 1 423 |
| Сахарная свекла | тонн | 19 908 | 34 265 | 38 714 |
| Скот в живом весе | тонн | 4 079 | 4 128 | 3 674 |
| Молоко коровье | тонн | 23 773 | 23 877 | 24 344 |
| Работы и услуги | тыс. руб. | 1 022 | 1 365 | 1 566 |

**IV. Реализуемые (**либо реализованные за последние 3 года**) инвестиционные проекты** с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, расширении ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

В 2020 году:

Приобретено 13 единиц техники (автомобили МАЗ с прицепом- 5 ед., легковые автомобили- 4 ед., опрыскиватель – 1 ед., погрузчик – 1 ед., зерноуборочные комбайны- 2 ед.)

Использовано 2 340 тыс. руб., в том числе -1461 тыс. руб. через ОАО «Промагролизинг» и 879 тыс. руб. собственные средства.

В 2021 году:

Выполнена первая очередь инвестиционного проекта «Строительство двух коровников на 640 коров с доильно-молочным блоком при дер. Великое Село Барановичского района».

Приобретено более 20 единиц техники - (трактора Беларус- 3522 – 3 ед., трактор Беларус – 82.1 – 1 ед., автомобили МАЗ-6501С9-575 с прицепами - 2 ед., машины для внесения жидких органических удобрений МЖТ-2 ед., рулонный пресс-подборщик-обмотчик РППО «Фьюжн», комбайн зерноуборочный КЗС – 1218 – 1 ед., платформы для транспортировки кормов – 3 ед., смеситель-кормораздатчик самоходный «Матрикс» - 1 ед., косилка – плющилка ротационная КПР—9-04 и др.).

Использовано инвестиций в основной капитал – 9430 тыс. руб., в т.ч. – строительно-монтажные работы – 2930 тыс. руб., машины, оборудование, инструмент – 3869 тыс.руб.. Финансовый лизинг составил – 3478 тыс. руб.

В 2022 году:

Выполнена вторая очередь инвестиционного проекта «Строительство двух коровников на 640 коров с доильно-молочным блоком при дер. Великое Село Барановичского района».

Приобретено более 20 единиц техники - трактор Беларус-3522, зерноуборочный комбайн КЗС-2124 с приспособлением для уборки рапса, косилка КМР-9ВТ, погрузчик Амкодор-352С-02, сеялка зерновая пневматическая LIDER-12000, агрегат почвообрабатывающий многофункциональный АПМ-10, сеялка пневматическая широкозахватная СПШ-12У "Берестье", кормораздатчик РСК-12-2, косилки дисковые КДН-210- 3 ед. и другая техника.

Использовано инвестиций в основной капитал – 8186 тыс. руб., в т.ч. – строительно-монтажные работы – 1641 тыс. руб., машины, оборудование, инструмент – 3640 тыс.руб.. Собственные средства – 3760 тыс. руб., кредиты банка – 1506 тыс. руб.

**Планируемые к реализации инвестиционные проекты:**

- Завершение инвестиционного проекта «Строительство здания доильно-молочного блока на территории МТФ «Мостытычи» Барановичского района».

- приобретение техники и оборудования.

**V. Структура работающих:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Возраст: | | | | | | | Всего |
| -25 | 25-35 | 35-40 | 40-45 | 45-50 | 50-55 | 55+ |
| Численность, в т.ч. | 58 | 115 | 78 | 69 | 93 | 128 | 123 | 664 |
| - численность работников с высшим образованием | 10 | 29 | 12 | 10 | 7 | 15 | 18 | 101 |
| - со средним специальным образованием | 21 | 20 | 10 | 11 | 16 | 23 | 22 | 123 |
| - с профессионально-техническим образованием | 25 | 30 | 11 | 12 | 20 | 26 | 26 | 150 |
| - со средним образованием | 2 | 33 | 42 | 32 | 49 | 62 | 54 | 274 |
| - с базовым образованием | 0 | 3 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 16 |

|  |  |
| --- | --- |
| Численность работающих всего: | 607 |
| - численность аппарата управления | 62 |
| -численность промышленно-производственного персонала, | 594 |
| в т.ч. численность основных рабочих | 485 |

**VI. Структура реализации работ (услуг) :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Структура (в %) | 2020 | 2021 | 2022 |
| Внутренний рынок | 100 | 100 | 100 |
| Внешний рынок |  |  |  |
| Итого | 100 | 100 | 100 |

**VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения участка | Площадь, га | Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности) | Акт землепользования  (№, дата) |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 70,7488 | право постоянного пользования | 110/651-4059 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 3,7914 | право постоянного пользования | 110/651-4058 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 0,9181 | право постоянного пользования | 110/651-4054 от 22.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 44,9684 | право постоянного пользования | 110/651-4056 от 22.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 189,8331 | право постоянного пользования | 110/651-4061 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 52,4017 | право постоянного пользования | 110/651-4053 от 22.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 20,5155 | право постоянного пользования | 110/651-4051 от 22.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 45,6783 | право постоянного пользования | 110/651-4050 от 22.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 11,2251 | право постоянного пользования | 110/651-4049 от 21.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 31, 2341 | право постоянного пользования | 110/1756-6525 от 18.04.2020 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 1376,9842 | право постоянного пользования | 110/1756-8301 от 18.01.2021 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, сев.-вост. д.Заболотье | 328,8777 | право постоянного пользования | 110/651-4052 от 22.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 464,9985 | право постоянного пользования | 110/651-4062 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 133,4577 | право постоянного пользования | 110/651-4063 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 1449,5305 | право постоянного пользования | 110/651-4064 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 401,7152 | право постоянного пользования | 110/651-4066 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 14,8906 | право постоянного пользования | 110/651-4048 от 21.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 1,4091 | право постоянного пользования | 110/651-4047 от 21.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 2,2532 | право постоянного пользования | 110/651-4046 от 21.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 9,0926 | право постоянного пользования | 110/651-4045 от 21.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 37,5422 | право постоянного пользования | 110/651-4044 от 21.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 593,8560 | право постоянного пользования | 110/651-4067 от 25.04.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, восточнее дер. Красевичи | 7,8906 | право постоянного пользования | 110/651-4309 от 15.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, юго-восточнее дер. Красевичи | 0,7764 | право постоянного пользования | 110/651-4308 от 15.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, южнее дер. Крепочи | 2,5921 | право постоянного пользования | 110/651-4307 от 15.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, северо-западнее дер. Гирмантовцы | 1408,3961 | право постоянного пользования | 110/651-4319 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, южнее дер. Нестеры | 248,1131 | право постоянного пользования | 110/651-4317 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, севернее дер. Нагорная | 255,9391 | право постоянного пользования | 110/651-4316 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, южнее дер. Гирмантовцы | 1003,1231 | право постоянного пользования | 110/1243-1194 от 01.09.2015 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, южнее дер. Крепочи | 20,4567 | право постоянного пользования | 110/651-4314 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, севернее дер. Красевичи | 5,0885 | право постоянного пользования | 110/651-4313 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, севернее дер. Слабожаны | 296,2740 | право постоянного пользования | 110/651-4312 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, юго-западнее дер. Железница | 32,4700 | право постоянного пользования | 110/651-4310 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, южнее дер. Богуши | 428,1236 | право постоянного пользования | 110/651-4318 от 18.07.2011 г. |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 57,6466 | право постоянного пользования | 110/1851-915 от 11.11.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Поручин | 4,0463 | право постоянного пользования | 110/1774-1734 от 09.07.2020 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н, г.п.Городище | 0,7024 | право постоянного пользования | 110/662-6189 от 09.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н г.п.Городище | 8,9212 | право постоянного пользования | 110/662-6190 от 09.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Ясенец | 2,8352 | право постоянного пользования | 110/1774-1742 от 09.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Ясенец | 51,0287 | право постоянного пользования | 110/1774-1741 от 09.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Ясенец | 26,0607 | право постоянного пользования | 110/1774-1744 от 09.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Ясенец | 32,1424 | право постоянного пользования | 110/1774-1743 от 09.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Ясенец | 56,1249 | право постоянного пользования | 110/1774-1746 от 10.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Ясенец | 2,0237 | право постоянного пользования | 110/1774-1745 от 10.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Пруды | 5,5537 | право постоянного пользования | 110/1774-1749 от 10.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Пруды | 6,6824 | право постоянного пользования | 110/1774-1748 от 10.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Пруды | 2,7465 | право постоянного пользования | 110/1774-1747 от 10.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Олизаровщина | 23,4697 | право постоянного пользования | 110/1774-1750 от 10.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Олизаровщина | 8,1233 | право постоянного пользования | 110/1774-1751 от 10.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Олизаровщина | 41,0520 | право постоянного пользования | 110/1774-1735 от 09.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Душковцы | 5,4378 | право постоянного пользования | 110/1756-4900 от 11.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Кисели | 690,0280 | право постоянного пользования | 110/1774-1738 от 07.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Гарановичи | 2,0725 | право постоянного пользования | 110/1756-4899 от 11.07.2019 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Гарановичи | 7,0106 | право постоянного пользования | 110/1756-4897 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Зеленая | 5,4375 | право постоянного пользования | 110/1774-1730 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Зеленая | 26,3163 | право постоянного пользования | 110/1774-1731 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Поручин | 859, 2070 | право постоянного пользования | 110/1774-1732 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Поручин | 623,8417 | право постоянного пользования | 110/1774-1733  от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Поручин | 211,9834 | право постоянного пользования | 110/1756-6347 от 20.02.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 243,0701 | право постоянного пользования | 110/662-6199 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 12,0202 | право постоянного пользования | 110/662-6200 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 14,9100 | право постоянного пользования | 110/662-6201 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 35,0830 | право постоянного пользования | 110/662-6202 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 12,5790 | право постоянного пользования | 110/662-6203 от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 7,9695 | право постоянного пользования | 110/662-6204 от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 2,3033 | право постоянного пользования | 110/662-6205от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 7,3566 | право постоянного пользования | 110/662-6207 от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 6,9012 | право постоянного пользования | 110/662-6206 от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. п Советский | 4,9118 | право постоянного пользования | 110/662-6208 от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Карчево | 273,8130 | право постоянного пользования | 110/662-6191 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Рудаши | 0,3800 | право постоянного пользования | 110/662-6192 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Высадовичи | 0,7173 | право постоянного пользования | 110/662-6193 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Рудаши | 11,8444 | право постоянного пользования | 110/662-6194 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Рудаши | 1,5898 | право постоянного пользования | 110/662-6195 от  09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Митропольщина | 13,4887 | право постоянного пользования | 110/662-6197 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Рудаши | 1601,6726 | право постоянного пользования | 110/662-6196 от  09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.В.Село | 470,9226 | право постоянного пользования | 110/662-6209 от  10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Трацевичи | 14,2023 | право постоянного пользования | 110/662-6198 от  09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.В.Село | 539,4896 | право постоянного пользования | 110/1756-7396 от 12.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Станкевичи | 7,7811 | право постоянного пользования | 110/1756-4896 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Станкевичи | 245,0096 | право постоянного пользования | 110/1756-7397 от  13.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Новоселки | 3,2246 | право постоянного пользования | 110/1756-4901 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 7,0882 | право постоянного пользования | 110/1756-4903 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Новоселки | 1,8069 | право постоянного пользования | 110/1756-4912 от  11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 27,1090 | право постоянного пользования | 110/1756-4904 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 8,6418 | право постоянного пользования | 110/1756-4905 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 6,3781 | право постоянного пользования | 110/1756-4909 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 126,7218 | право постоянного пользования | 110/1756-4906 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 7,5600 | право постоянного пользования | 110/1756-4908 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 23,3040 | право постоянного пользования | 110/1756-4907 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 9,8441 | право постоянного пользования | 110/1756-4910 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 695, 3958 | право постоянного пользования | 110/1756-7691 от 11.11.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 3,4222 | право постоянного пользования | 110/1756-4911 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. д.Микуличи | 0,7986 | право постоянного пользования | 100/1774-1752 от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 8,6901 | право постоянного пользования | 110/1851-913 от 11.11.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 69,8994 | право постоянного пользования | 110/1851-914 от 11.11.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 8,4623 | право постоянного пользования | 110/1774-1737 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 18,0857 | право постоянного пользования | 110/1774-1736 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 57,6536 | право постоянного пользования | 110/1774-1739 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 5,1616 | право постоянного пользования | 110/1774-1740 от 09.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 20,5452 | право постоянного пользования | 110/1756-7690 от 10.11.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 49,3269 | право постоянного пользования | 110/1756-7395 от 12.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 15,2604 | право постоянного пользования | 110/1756-4892 от 11.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. г.п.Городище | 207,5704 | право постоянного пользования | 110/1756-4887 от 10.07.2019 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, п. Мир | 3,7637 | право постоянного пользования | 110/1756-6659 от 25.04.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, аг.Карчево | 34,6541 | право постоянного пользования | 110/1756-6572 от 20.04.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, аг.Карчево | 272,9085 | право постоянного пользования | 110/1756-6571 от 20.04.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д.Поручин | 210, 3548 | право постоянного пользования | 110/1756-6579 от 20.04.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д.Поручин | 856,3830 | право постоянного пользования | 110/1756-6574 от 20.04.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, | 15,2718 | право постоянного пользования | 110/1756-6702 от 08.05.2020 |
| Брестская обл., г.Барановичи | 0.8720 | право постоянного пользования | 110/1756-6662 от 25.04.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, сев.-вост. д.Заболотье | 324,9428 | право постоянного пользования | 110/1756-6367 от 27.02.2020 |
| Брестская обл., г.Барановичи | 12,8614 | право постоянного пользования | 110/1756-6663 от 25.04.2020 |
| Брестская обл. Барановичскимй р-н  д.Кисели | 689,9531 | право постоянного пользования | 110/1756-7695 от 11.11.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. Лебежаны | 8,2535 | право постоянного пользования | 110/1243-1895 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, д.Заболотье | 19,9066 | право постоянного пользования | 110/1243-1901 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. Лебежаны | 20,5251 | право постоянного пользования | 110/1243-1894 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. Лебежаны | 10,5099 | право постоянного пользования | 110/1243-1893 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, д. Белолесье | 10,0608 | право постоянного пользования | 110/1243-1891 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичскимй р-н,  д.Постаринье | 1,0351 | право постоянного пользования | 110/1243-1900 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н | 1424,7518 | право постоянного пользования | 110/1243-5133 от 10.05.2017 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, северо-западнее дер. Гирмантовцы | 1404,2773 | право постоянного пользования | 110/1756-7420 от 14.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н | 593,8304 | право постоянного пользования | 110/1156-8977 от 21.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, юго-восточнее дер. Гирмантовцы | 118,8127 | право постоянного пользования | 110/1756-7417 от 14.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. дер. Нестеры | 7,4587 | право постоянного пользования | 110/1156-8937 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. дер. Богуши | 15,8149 | право постоянного пользования | 110/1156-8936 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. северная часть дер. Соколовичи | 5,1584 | право постоянного пользования | 110/1156-8931 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. северо-западная часть дер. Крепечи | 11,2376 | право постоянного пользования | 110/1156-8932 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, аг. Гирмантовцы | 11,2950 | право постоянного пользования | 110/1156-8929 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, аг. Гирмантовцы | 9,6794 | право постоянного пользования | 110/1756-7418 от 14.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, аг. Гирмантовцы | 28,1017 | право постоянного пользования | 110/1156-8927 от 08.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, д. Жабинцы | 9,6907 | право постоянного пользования | 110/1156-8924 от 08.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, д. Жабинцы | 5,3030 | право постоянного пользования | 110/1156-8926 от 08.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. северная часть дер. Слабожаны | 10,6848 | право постоянного пользования | 110/1156-8922 от 08.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, д. Нагорная | 8,9657 | право постоянного пользования | 110/1156-8948 от 12.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, д. Огородники | 1,4575 | право постоянного пользования | 110/1243-1889 от 12.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, юго-западная часть дер. Селявичи | 9,1749 | право постоянного пользования | 110/1156-8949 от 12.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, д. Дрогобыль | 1,8163 | право постоянного пользования | 110/1243-1888 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичскимй р-н,  д.Постаринье | 1,4380 | право постоянного пользования | 110/1243-1898 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. юго-восточная часть дер.Железница | 2,5171 | право постоянного пользования | 110/1156-8930 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, д. Петковичи | 5,4287 | право постоянного пользования | 110/1243-1890 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, аг. Мир | 189,6508 | право постоянного пользования | 110/1851-2423 от 18.01.2021 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Новомышский с/с, аг. Луговая | 3,5414 | право постоянного пользования | 110/1243-1896 от 04.01.2016 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. дер. Нестеры | 34,3608 | право постоянного пользования | 110/1156-8938 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. дер. Нагорная | 19,6007 | право постоянного пользования | 110/1156-8939 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. северо-восточная часть дер. Лозы | 11,8082 | право постоянного пользования | 110/1156-8940 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с. дер. Нестеры | 3,8909 | право постоянного пользования | 110/1156-8941 от 09.10.2015 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, южнее дер. Керпичи | 20,4519 | право постоянного пользования | 110/1756-7398 от 13.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н, Городищенский с/с, южнее дер. Гирмантовцы | 993,9264 | право постоянного пользования | 110/1756-7399 от 13.10.2020 |
| Брестская обл., Барановичский р-н | 450,3703 | право постоянного пользования | 110/1851-2425 от 18.01.2021 |
| Брестская обл., Барановичский р-н | 1059,6575 | право постоянного пользования | 110/1851-2427от 06.08.2021 |

**VIII.** **Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объекты** | Наименование (Назначение), место нахождения.  Свидетельство о регистрации (№, дата) | Год  постройки | Этажность | Площадь, м2 | Площадь, сдаваемая в аренду, м2, срок действия договора аренды | Общее  состояние  \*  Требуется |
| Здания молочно-товарных ферм-12 шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" | 1966-2019 | 1 | 591-2880 |  | Текущий ремонт, реконструк-  ция |
| Здания животноводческого комплекса по откорму крупного рогатого скота-  19 шт. | д. Козлякевичи  Барановичского  района | 1974-1982 | 1 | 1961-2981 |  | Текущий ремонт, реконструк-  ция |
| Здания ферм по откорму молодняка КРС-13 шт. | Петревичи | 1957-1990 | 1 | 473-1150 |  | Текущий ремонт, реконструк-  ция |
| Прочие животноводческие здания – 26 шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" | 1966-1997 | 1 | 12-1098 |  | Текущий ремонт, реконструк-  ция |
| Административные здания  4 шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" | 1967-1981 | 1-2 | 121-655 | 161,56  до 2026 г. | Текущий ремонт |
| Жилье | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" |  | 1-2 |  |  | Текущий ремонт |
| Зерносклады – 12 шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир"" | 1958-2003 | 1 | 143-1607 |  | Текущий ремонт |
| Склады сена – 6 шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" | 1973-2003 | 1 | 278-1170 |  | Текущий ремонт |
| Склады запчастей – 6 шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" | 1971-1991 | 1 | 180-900 |  | Текущий ремонт |
| Мастерские, гаражи – 8шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" | 1950-2008 | 1 | 180-900 |  | Текущий ремонт |
| Прочие здания – 44 шт. | Территория  ОАО "Агрокомбинат "Мир" |  | 1 | 12-693 | 272,15  до 2026 | Текущий ремонт |

\* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

**IX. Информация о машинах и оборудовании:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность | Кол-во единиц | Предназначение  (место в технологическом процессе) | Год ввода | Состояние (процент износа) |
| Грузовые автомашины | 34 | Для производства сельхозпродукции | 2008-2021 | 40 |
| Легковые автомашины | 29 | Для производства сельхозпродукции | 2010 -2021 | 31 |
| Спецавтомашины | 8 | Для производства сельхозпродукции | 1993-2019 | 56 |
| Автобусы | 4 | Для производства сельхозпродукции | 2011-2018 | 58 |
| Трактора | 88 | Для производства сельхозпродукции | 2014-2021 | 59 |
| Прочая сельхозтехника | 190 | Для производства сельхозпродукции | 1992-2021 | 61 |
| Оборудование | 105 | Для производства сельхозпродукции | 1990-2021 | 53 |

Генеральный директор

ОАО "Агрокомбинат "Мир" В.И.Кременевский

Главный бухгалтер О.В.Гринцевич

М.П.

Кулик- 656481

Гринцевич- 656457

**Information memorandum**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Full and short name** Open Joint Stock Company "Agrokombinat " Mir" - OJSC "Agrokombinat "Mir" | | |
| **Address (location)** | 225341 Brest region Baranovichi district agro-town Mir st. Central, 3 | |
| **Website** | www no | |
| Data on state registration | | The body that carried out the registration is the Brest Regional Executive Committee certificate  No. 0049838 dated 12/16/2009 |
| Information about the management of the organization, contact numbers | | CEO  Kremenevsky Vitaly Iosifovich  MTS (029) 130 95 42  Chief Accountant Grintsevich Olga Vladimirovna  MTS (029) 288 46 98 |

**I. \_ General information about the organization**

1) The history of the establishment of the enterprise:

The State Farm-Combine "Mir" was created on the basis of the Decree of the Council of Ministers of the BSSR dated 04.28.73 No. 167, by Order of the State Agrarian Industry of the BSSR dated 03.20.89 No. 181 was renamed into the state stud farm-combine "Mir", by order of the Ministry of Agriculture and Food of the Republic Belarus from 21.07.2000 No. 212 was renamed the Republican Unitary Agricultural Enterprise "Sovkhoz-kombinat "Mir".

JSC "Agrokombinat "Mir" was established on the basis of the order of the Brest Regional Territorial State Property Fund dated November 18, 2009 No. 817 by reorganizing the Republican Unitary Agricultural Enterprise "Sovkhoz-kombinat" Mir "in accordance with the legislation of the Republic of Belarus on the privatization of state property.

By the decision of the joint general meeting of shareholders of JSC Agrokombinat Mir and participants of SEC Girmantovsk No. 4 dated October 29, 2010, the open joint-stock company Agrokombinat Mir was reorganized by joining SEC Girmantovsk to it, and in 2019 - LLC AgroService Standard ".

The Company is the assignee of all rights and obligations of RUSE "Sovkhoz-kombinat "Mir", SPK "Girmantovsk", LLC "AgroServiceStandard"

in accordance with the deeds of transfer.

2) The main type of activity (the type of activity from which the enterprise receives the main amount of revenue, the share of this type of activity in the total amount of revenue;

The main activities of the enterprise are

- production of milk, beef meat (79.2% of the total sales proceeds, where 46.4% is milk, 30.6% is meat);

- growing grain, sugar beets, rapeseed oilseeds, fodder crops;

3) Other activities carried out by the enterprise.

-breeding horses of the Belarusian draft breed;

- performance of works and provision of services;

4) The capacity of the enterprise, the occupied market share;

JSC "Agrokombinat "Mir" is one of the largest enterprises in the Republic of Belarus for the production of beef.

5) The advantages of the enterprise (for example, a favorable location, the availability of a raw material base, the presence of a commodity distribution network , its own fleet , available awards from competitions, exhibitions, etc.);

JSC "Agrokombinat "Mir" is located 5 km from the city of Baranovichi, next to the cargo station Baranovichi-Central.

Stable and long-term relationships with consumers of the main products and suppliers of raw materials and materials;

The possibility of increasing the production of crop and livestock products;

Security of the enterprise with material and labor resources;

The enterprise is actively developing new technologies for the production of crop and livestock products;

Provision of livestock needs with own feed;

The personnel policy is aimed at strengthening labor discipline and motivating employees.

6) Availability of licenses, patents, ISO certificates .

1. There was a special permit (license) for the right to carry out activities to ensure the security of legal entities and individuals, but at present it is not required.

**II . Financial indicators of economic activity of the organization**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Index | 2020 | 2021 | 2022 |
| The value of net assets, thousand rubles. | 59238 | 62697 | 97596 |
| Revenue from the sale of products, works, services, thousand rubles | 37320 | 45104 | 52322 |
| Total profit (line 200 of the Profit and Loss Statement), thousand rubles | 2881 | 3580 | 4479 |
| Profit from the sale of products, works, services, thousand rubles. | 3231 | 2573 | 2914 |
| Net profit, thousand rubles | 2881 | 3580 | 4479 |
| Profitability of sold products, works, services, % | 10.5 | 6.8 | 6.6 |
| Accounts receivable\*, thousand rubles | 958 | 949 | 921 |
| Accounts payable\*, thousand rubles | 12487 | 15977 | 15377 |
| Average salary, rub. | 1073 | 1232 | 1371 |

\* - Show receivables and payables as of 01/01/2021, 01/01/2022, 01/01/2023

**III . Enlarged nomenclature of manufactured products, works, services rendered**

Main manufactured products:

- rearing of young cattle - 19.2%; milk - 39.6%; grain - 20.0%, rapeseed - 3.6%, sugar beet - 5.6%; corn for silage – 6.1%.

**Information about manufactured products, performed works, rendered services:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Products, works, services  (by type) | Issue volume | Year | | |
| 2020 | 2021 | 2022 |
| Corn | tons | 28 073 | 25 435 | 27 419 |
| Oilseeds of rapeseed | tons | 3289 | 1490 | 1423 |
| Sugar beet | tons | 19 908 | 34 265 | 38 714 |
| Livestock in live weight | tons | 4079 | 4 128 | 3674 |
| cow's milk | tons | 23 773 | 23 877 | 24 344 |
| Works and services | thousand roubles. | 1022 | 1 365 | 1566 |

**IV . Implemented (** or implemented over the past 3 years **) investment projects** with an indication of their cost, the volume of investments used, information about the introduced new technologies, equipment, increasing production volumes, expanding the range, etc., provided by the introduction of new technologies and equipment.

In 2020:

13 pieces of equipment were purchased (MAZ vehicles with a trailer - 5 units, cars - 4 units, sprayer - 1 unit, loader - 1 unit, grain harvesters - 2 units)

2,340 thousand rubles were used, including -1,461 thousand rubles. through OJSC Promagroleasing and 879 thousand rubles. own funds .

In 2021:

The first stage of the investment project “Construction of two cowsheds for 640 cows with a milking and milking block at the village. Velikoye Selo Baranovichi region.

More than 20 units of equipment were purchased - (tractor Belarus-3522 - 3 units, tractor Belarus - 82.1 - 1 unit, MAZ-6501C9-575 vehicles with trailers - 2 units, machines for applying liquid organic fertilizers MZhT-2 units, round baler-wrapper RPPO "Fusion", combine harvester KZS - 1218 - 1 unit, platforms for transporting feed - 3 units, self-propelled feed mixer "Matrix" - 1 unit, rotary mower-conditioner KPR-9- 04 and others).

Used investments in fixed capital - 9430 thousand rubles, incl. - construction and installation works - 2930 thousand rubles, machines, equipment, tools - 3869 thousand rubles. Financial leasing amounted to - 3478 thousand rubles.

In 2022:

The second stage of the investment project “Construction of two cowsheds for 640 cows with a milking and milking block at the village Velikoye Selo Baranovichi region.

Purchased more than 20 pieces of equipment - tractor Belarus-3522, KZS-2124 combine harvester with a rapeseed harvester, KMR-9VT mower, Amkodor-352S-02 loader, LIDER-12000 pneumatic grain seeder, multifunctional tillage unit APM-10, wide-cut pneumatic seeder SPSh-12U "Berestye", feeder RSK-12-2, disc mowers KDN-210 - 3 units. and other technology.

Used investments in fixed capital - 8186 thousand rubles, incl. - construction and installation works - 1641 thousand rubles, machines, equipment, tools - 3640 thousand rubles. Own funds - 3760 thousand rubles, bank loans - 1506 thousand rubles.

**Investment projects planned for implementation:**

- Completion of the investment project "Construction of the building of the milking and dairy unit on the territory of the MTF" Mostytychi "Baranovichi district" .

- purchase of machinery and equipment.

**V. \_ Structure of employees:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Age: | | | | | | | Total |
| -25 | 25-35 | 35-40 | 40-45 | 45-50 | 50-55 | 55+ |
| Number, incl. | 58 | 115 | 78 | 69 | 93 | 128 | 123 | 664 |
| - number of employees with higher education | 10 | 29 | 12 | 10 | 7 | 15 | 18 | 101 |
| - with secondary special education | 21 | 20 | 10 | eleven | 16 | 23 | 22 | 123 |
| - with vocational education | 25 | thirty | eleven | 12 | 20 | 26 | 26 | 150 |
| - with secondary education | 2 | 33 | 42 | 32 | 49 | 62 | 54 | 274 |
| - with basic education | 0 | 3 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 16 |

|  |  |
| --- | --- |
| Total number of employees: | 607 |
| - the number of management apparatus | 62 |
| - the number of industrial and production personnel, | 594 |
| including number of key workers | 485 |

**VI . The structure of the implementation of works (services):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Structure (in %) | 2020 | 2021 | 2022 |
| domestic market | 100 | 100 | 100 |
| External market |  |  |  |
| Total | 100 | 100 | 100 |

**VII . Information on land plots in use, lease, ownership:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Location of the site | Area, ha | Right (permanent/temporary use, lease, ownership) | Land use act  (No., date) |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 70.7488 | permanent use right | 110/651-4059 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 3.7914 | permanent use right | 110/651-4058 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 0.9181 | permanent use right | 110/651-4054 of 04/22/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 44.9684 | permanent use right | 110/651-4056 dated 04/22/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 189.8331 | permanent use right | 110/651-4061 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 52.4017 | permanent use right | 110/651-4053 of 04/22/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 20.5155 | permanent use right | 110/651-4051 of 04/22/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 45.6783 | permanent use right | 110/651-4050 dated 04/22/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 11.2251 | permanent use right | 110/651-4049 dated 04/21/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 31, 2341 | permanent use right | 110/1756-6525 of 04/18/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 1376.9842 | permanent use right | 110/1756-8301 of 01/18/2021 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, north-east. village Zabolotye | 328.8777 | permanent use right | 110/651-4052 of 04/22/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 464.9985 | permanent use right | 110/651-4062 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 133.4577 | permanent use right | 110/651-4063 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 1449.5305 | permanent use right | 110/651-4064 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 401.7152 | permanent use right | 110/651-4066 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 14.8906 | permanent use right | 110/651-4048 of 04/21/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 1.4091 | permanent use right | 110/651-4047 dated April 21, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 2.2532 | permanent use right | 110/651-4046 of 04/21/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 9.0926 | permanent use right | 110/651-4045 of 04/21/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 37.5422 | permanent use right | 110/651-4044 dated April 21, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, | 593.8560 | permanent use right | 110/651-4067 dated April 25, 2011 |
| Brest region, Baranovichi district, east of the village. Krasevichi | 7.8906 | permanent use right | 110/651-4309 of 07/15/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, southeast of the village. Krasevichi | 0.7764 | permanent use right | 110/651-4308 of 07/15/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, south of the village. Strong | 2.5921 | permanent use right | 110/651-4307 of 07/15/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, northwest of the village. Girmants | 1408.3961 | permanent use right | 110/651-4319 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, south of the village. Nesters | 248.1131 | permanent use right | 110/651-4317 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, north of the village. Nagornaya | 255.9391 | permanent use right | 110/651-4316 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, south of the village. Girmants | 1003.1231 | permanent use right | 110/1243-1194 of 09/01/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, south of the village. Strong | 20.4567 | permanent use right | 110/651-4314 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, north of the village. Krasevichi | 5.0885 | permanent use right | 110/651-4313 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, north of the village. weaklings | 296.2740 | permanent use right | 110/651-4312 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, southwest of the village. Zheleznitsa | 32.4700 | permanent use right | 110/651-4310 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, south of the village. Bogushi | 428.1236 | permanent use right | 110/651-4318 of 07/18/2011 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 57.6466 | permanent use right | 110/1851-915 dated 11/11/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Poruchin | 4.0463 | permanent use right | 110/1774-1734 dated 07/09/2020 |
| Brest region Baranovichi district, Settlement Settlement | 0.7024 | permanent use right | 110/662-6189 from 07/09/2019 |
| Brest region Baranovichi district, Settlement Settlement Settlement | 8.9212 | permanent use right | 110/662-6190 from 07/09/2019 |
| Brest region Baranovichi district  d.Yasenets | 2.8352 | permanent use right | 110/1774-1742 of 07/09/2019 |
| Brest region Baranovichi district  d.Yasenets | 51.0287 | permanent use right | 110/1774-1741 of 07/09/2019 |
| Brest region Baranovichi district  d.Yasenets | 26.0607 | permanent use right | 110/1774-1744 dated 07/09/2019 |
| Brest region Baranovichi district  d.Yasenets | 32.1424 | permanent use right | 110/1774-1743 of 07/09/2019 |
| Brest region Baranovichi district  d.Yasenets | 56.1249 | permanent use right | 110/1774-1746 from 07/10/2019 |
| Brest region Baranovichi district  d.Yasenets | 2.0237 | permanent use right | 110/1774-1745 from 07/10/2019 |
| Brest region Baranovichi district  v. Prudy | 5.5537 | permanent use right | 110/1774-1749 from 07/10/2019 |
| Brest region Baranovichi district  v. Prudy | 6.6824 | permanent use right | 110/1774-1748 from 07/10/2019 |
| Brest region Baranovichi district  v. Prudy | 2.7465 | permanent use right | 110/1774-1747 of 07/10/2019 |
| Brest region Baranovichi district  v. Olizarovshchina | 23.4697 | permanent use right | 110/1774-1750 from 07/10/2019 |
| Brest region Baranovichi district  v. Olizarovshchina | 8.1233 | permanent use right | 110/1774-1751 of 07/10/2019 |
| Brest region Baranovichi district  v. Olizarovshchina | 41.0520 | permanent use right | 110/1774-1735 dated 07/09/2019 |
| Brest region Baranovichi district  Dushkovtsy village | 5.4378 | permanent use right | 110/1756-4900 from 07/11/2019 |
| Brest region Baranovichi district  d. Kiseli | 690.0280 | permanent use right | 110/1774-1738 from 07/07/2019 |
| Brest region Baranovichi district  village Garanovichi | 2.0725 | permanent use right | 110/1756-4899 from 07/11/2019 |
| Brest region Baranovichi district  village Garanovichi | 7.0106 | permanent use right | 110/1756-4897 from 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Zelenaya | 5.4375 | permanent use right | 110/1774-1730 of 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Zelenaya | 26.3163 | use right | 110/1774-1731 of 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Poruchin | 859, 2070 | permanent use right | 110/1774-1732 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Poruchin | 623.8417 | permanent use right | 110/1774-1733  from 09.07.2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Poruchin | 211.9834 | permanent use right | 110/1756-6347 from 02/20/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 243.0701 | permanent use right | 110/662-6199 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 12.0202 | permanent use right | 110/662-6200 dated 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 14.9100 | permanent use right | 110/662-6201 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 35.0830 | permanent use right | 110/662-6202 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 12.5790 | permanent use right | 110/662-6203 dated 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 7.9695 | permanent use right | 110/662-6204 dated 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 2.3033 | permanent use right | 110/662-6205 from 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 7.3566 | permanent use right | 110/662-6207 dated 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 6.9012 | permanent use right | 110/662-6206 from 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, settlement Sovetskiy | 4.9118 | permanent use right | 110/662-6208 from 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Karchevo | 273.8130 | permanent use right | 110/662-6191 dated 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Rudashi | 0.3800 | permanent use right | 110/662-6192 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Vysadovichi | 0.7173 | permanent use right | 110/662-6193 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Rudashi | 11.8444 | permanent use right | 110/662-6194 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Rudashi | 1.5898 | permanent use right | 110/662-6195 from  07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mitropolshchina | 13.4887 | permanent use right | 110/662-6197 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Rudashi | 1601.6726 | permanent use right | 110/662-6196 from  07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village V.Selo | 470.9226 | permanent use right | 110/662-6209 from  07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Tratsevichi | 14.2023 | permanent use right | 110/662-6198 from  07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village V.Selo | 539.4896 | permanent use right | 110/1756-7396 dated 10/12/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Stankevichi | 7.7811 | permanent use right | 110/1756-4896 from 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Stankevichi | 245.0096 | permanent use right | 110/1756-7397 from  10/13/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Novoselki | 3.2246 | permanent use right | 110/1756-4901 dated 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 7.0882 | permanent use right | 110/1756-4903 of 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Novoselki | 1.8069 | permanent use right | 110/1756-4912 from  07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 27.1090 | permanent use right | 110/1756-4904 dated 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 8.6418 | permanent use right | 110/1756-4905 of 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 6.3781 | permanent use right | 110/1756-4909 dated 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 126.7218 | permanent use right | 110/1756-4906 of 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 7.5600 | permanent use right | 110/1756-4908 from 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 23.3040 | permanent use right | 110/1756-4907 of 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 9.8441 | permanent use right | 110/1756-4910 from 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 695, 3958 | permanent use right | 110/1756-7691 from 11/11/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 3.4222 | permanent use right | 110/1756-4911 dated 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Mikulichi | 0.7986 | permanent use right | 100/1774-1752 from 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 8.6901 | permanent use right | 110/1851-913 dated 11/11/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 69.8994 | permanent use right | 110/1851-914 of 11/11/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 8.4623 | permanent use right | 110/1774-1737 of 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 18.0857 | permanent use right | 110/1774-1736 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 57.6536 | permanent use right | 110/1774-1739 of 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 5.1616 | permanent use right | 110/1774-1740 from 07/09/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 20.5452 | permanent use right | 110/1756-7690 dated 11/10/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 49.3269 | permanent use right | 110/1756-7395 from 10/12/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 15.2604 | permanent use right | 110/1756-4892 from 07/11/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, village Gorodishche | 207.5704 | permanent use right | 110/1756-4887 of 07/10/2019 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Mir village | 3.7637 | permanent use right | 110/1756-6659 from 04/25/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, ag. Karchevo | 34.6541 | permanent use right | 110/1756-6572 from 04/20/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, ag. Karchevo | 272.9085 | permanent use right | 110/1756-6571 from 04/20/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, v. Poruchin | 210, 3548 | permanent use right | 110/1756-6579 from 04/20/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, v. Poruchin | 856.3830 | permanent use right | 110/1756-6574 from 04/20/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, | 15.2718 | permanent use right | 110/1756-6702 from 05/08/2020 |
| Brest region, Baranovichi | 0.8720 | use right | 110/1756-6662 from 04/25/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, north-east. village Zabolotye | 324.9428 | permanent use right | 110/1756-6367 from 02/27/2020 |
| Brest region, Baranovichi | 12.8614 | permanent use right | 110/1756-6663 from 04/25/2020 |
| Brest region Baranovichi district  d. Kiseli | 689.9531 | permanent use right | 110/1756-7695 from 11/11/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, village Lebezhany | 8.2535 | permanent use right | 110/1243-1895 of 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, village Zabolotye | 19.9066 | permanent use right | 110/1243-1901 of 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, village Lebezhany | 20.5251 | permanent use right | 110/1243-1894 of 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, village Lebezhany | 10.5099 | permanent use right | 110/1243-1893 dated 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, Belolesye village | 10.0608 | permanent use right | 110/1243-1891 dated 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district,  d.Postarinye | 1.0351 | permanent use right | 110/1243-1900 dated 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district | 1424.7518 | permanent use right | 110/1243-5133 dated 05/10/2017 |
| Brest region, Baranovichi district, northwest of the village. Girmants | 1404.2773 | permanent use right | 110/1756-7420 from 10/14/2020 |
| Brest region, Baranovichi district | 593.8304 | permanent use right | 110/1156-8977 dated 10/21/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, southeast of the village. Girmants | 118.8127 | permanent use right | 110/1756-7417 from 10/14/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. village Nesters | 7.4587 | permanent use right | 110/1156-8937 of 10/09/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. village Bogushi | 15.8149 | permanent use right | 110/1156-8936 from 09.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. northern part of the village Sokolovichi | 5.1584 | permanent use right | 110/1156-8931 of 10/09/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. northwestern part of the village. Krepechi | 11.2376 | permanent use right | 110/1156-8932 of 10/09/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, ag. Girmants | 11.2950 | permanent use right | 110/1156-8929 of 10/09/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, ag. Girmants | 9.6794 | permanent use right | 110/1756-7418 from 10/14/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, ag. Girmants | 28.1017 | permanent use right | 110/1156-8927 dated 08.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, Zhabintsy village | 9.6907 | permanent use right | 110/1156-8924 from 08.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, Zhabintsy village | 5.3030 | permanent use right | 110/1156-8926 from 08.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. northern part of the village weaklings | 10.6848 | permanent use right | 110/1156-8922 from 08.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, village Nagornaya | 8.9657 | permanent use right | 110/1156-8948 dated 10/12/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, village Ogorodniki | 1.4575 | permanent use right | 110/1243-1889 dated 10/12/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, southwestern part of the village. Selyavichi | 9.1749 | permanent use right | 110/1156-8949 dated 10/12/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Drogobyl village | 1.8163 | permanent use right | 110/1243-1888 of 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district,  d.Postarinye | 1.4380 | permanent use right | 110/1243-1898 of 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. southeastern part of the village of Zheleznitsa | 2.5171 | permanent use right | 110/1156-8930 of 10/09/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, Petkovichi village | 5.4287 | permanent use right | 110/1243-1890 of 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, ag. World | 189.6508 | permanent use right | 110/1851-2423 of 01/18/2021 |
| Brest region, Baranovichi district, Novomyshsky s / s, ag. Lugovaya | 3.5414 | permanent use right | 110/1243-1896 dated 01/04/2016 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. village Nesters | 34.3608 | permanent use right | 110/1156-8938 from 09.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. village Nagornaya | 19.6007 | permanent use right | 110/1156-8939 of 10/09/2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. northeastern part of the village. vines | 11.8082 | permanent use right | 110/1156-8940 from 09.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s. village Nesters | 3.8909 | permanent use right | 110/1156-8941 from 09.10.2015 |
| Brest region, Baranovichi district, south of the village. Kerpichi | 20.4519 | permanent use right | 110/1756-7398 from 10/13/2020 |
| Brest region, Baranovichi district, Gorodishchensky s / s, south of the village. Girmants | 993.9264 | permanent use right | 110/1756-7399 from 10/13/2020 |
| Brest region, Baranovichi district | 450.3703 | permanent use right | 110/1851-2425 from 01/18/2021 |
| Brest region, Baranovichi district | 1059.6575 | permanent use right | 110/1851-2427 from 08/06/2021 |

**VIII .** **Information on permanent structures (buildings, structures):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objects** | Name (Destination), location.  Certificate of registration (No., date) | Year  the buildings | number of storeys | Area, m 2 | Leased area, m2, term of the lease agreement | General  state  \*  Required |
| Buildings of dairy farms - 12 pcs. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" | 1966-2019 | 1 | 591-2880 |  | Current repair, reconstruction  tion |
| Buildings of the livestock complex for fattening cattle-  19 pcs. | village Kozlyakevichi  Baranovichi  district | 1974-1982 | 1 | 1961-2981 |  | Current repair, reconstruction  tion |
| Buildings of farms for fattening young cattle - 13 pcs. | Petrevichi | 1957-1990 | 1 | 473-1150 |  | Current repair, reconstruction  tion |
| Other livestock buildings - 26 pcs. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" | 1966-1997 | 1 | 12-1098 |  | Current repair, reconstruction  tion |
| Administrative buildings  4 things. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" | 1967-1981 | 1-2 | 121-655 | 161.56  until 2026 | Maintenance |
| Housing | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" |  | 1-2 |  |  | Maintenance |
| Grain warehouses - 12 pcs. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir"" | 1958-2003 | 1 | 143-1607 |  | Maintenance |
| Hay warehouses - 6 pcs. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" | 1973-2003 | 1 | 278-1170 |  | Maintenance |
| Warehouses of spare parts - 6 pcs. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" | 1971-1991 | 1 | 180-900 |  | Maintenance |
| Workshops, garages - 8 pcs. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" | 1950-2008 | 1 | 180-900 |  | Maintenance |
| Other buildings - 44 pcs. | Territory  OJSC "Agrokombinat "Mir" |  | 1 | 12-693 | 272.15  until 2026 | Maintenance |

\* - capital, current repair, reconstruction of the building is required (carried out).

**IX . Information about machines and equipment:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Equipment name, equipment manufacturer, power | Number of units | purpose  (place in the technological process) | Year of entry | Condition (percentage wear) |
| Trucks | 34 | For the production of agricultural products | 2008-2021 \_ \_ | 40 |
| Cars | 29 | For the production of agricultural products | 2010 - 2021 | 31 |
| Special vehicles | 8 | For the production of agricultural products | 19 93 -20 19 | 56 |
| Buses | 4 | For the production of agricultural products | 2011-2018 \_ \_ | 58 |
| Tractor | 88 | For the production of agricultural products | 2014-2021 \_ \_ | 59 |
| Other agricultural machinery | 190 | For the production of agricultural products | 1992-2021 \_ \_ | 61 |
| Equipment | 105 | For the production of agricultural products | 1990-2021 \_ \_ | 53 |

CEO

OJSC "Agrokombinat "Mir" V.I. Kremenevsky

Chief Accountant O.V. Grintsevich

M.P.

Kulik - 656481

Grintsevich - 656457